

	<b>ORDEN DE SERVICIO</b>	<b>Código:</b> FT-M2-SO-20
		<b>Versión:</b> 5
		Página 1 de 4

**ORDEN DE SERVICIO N°7 AL CONTRATO N°202600004**

<b>CONTRATO INTERADMINISTRATIVO</b>	2035 de 2026
<b>VIGENCIA</b>	Hasta el treinta y uno (31) de julio de 2026
<b>CONTRATO</b>	202600004
<b>CONTRATISTA</b>	ZONA DE SEGURIDAD LTDA
<b>NIT</b>	900.306.514-3
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	Prestación de servicios de vigilancia y seguridad privada en sus diferentes modalidades que se encuentren regulados por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada PARA LA EMPRESA PARA LA SEGURIDAD Y SOLUCIONES URBANAS – ESU, de acuerdo con las necesidades propias y de sus clientes.
<b>PLAZO DEL CONTRATO</b>	Doce (12) meses a partir de la firma del acta de inicio.
<b>FECHA DE INICIO CONTRATO</b>	Diecisiete (17) de enero de 2026
<b>VALOR CONTRATO</b>	Cuantía indeterminada, pero determinable por el valor de las órdenes de servicio derivadas de los contratos interadministrativos suscritos con los clientes de la ESU.
<b>OBJETO DE LA ORDEN DE SERVICIO N°7</b>	Prestación de servicios de vigilancia y seguridad privada por parte del aliado proveedor ZONA DE SEGURIDAD LTDA en sus diferentes modalidades que se encuentren regulados por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada, para METROSALUD.
<b>PLAZO ORDEN DE SERVICIOS N°7</b>	Desde el primero (1) de mayo de 2026 hasta el treinta y uno (31) de julio de 2026 o hasta agotar recursos, lo que primero ocurra.
<b>VALOR ORDEN DE SERVICIOS N°7</b>	CIENTO NOVENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/L (\$192.491.936) IVA incluido.

La presente constituye la Orden de Servicio N°7 al Acuerdo Marco N°202600004, suscrito entre la Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas - ESU y ZONA DE SEGURIDAD LTDA, cuyo objeto es la “Prestación de servicios de vigilancia y seguridad privada en sus diferentes modalidades que se encuentren regulados por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada PARA LA EMPRESA PARA LA SEGURIDAD Y SOLUCIONES URBANAS – ESU, de acuerdo con las necesidades propias y de sus clientes”, previas las siguientes:

	<b>ORDEN DE SERVICIO</b>	Código: FT-M2-SO-20
		Versión: 5
		Página 2 de 4

### CONSIDERACIONES:

**FORMALIZACIÓN DEL SERVICIO:** La presente orden de servicio se suscribe en virtud del Contrato Interadministrativo No. 2035 de 2026 celebrado con METROSALUD y conforme a lo establecido en el Acuerdo Marco 202600004.

**OBJETO:** Prestación de servicios de vigilancia y seguridad privada por parte del aliado ZONA DE SEGURIDAD LTDA en sus diferentes modalidades que se encuentren regulados por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada, para METROSALUD de acuerdo con las asignaciones realizadas por la ESU.

**ALCANCE DE LA ORDEN Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO** En desarrollo del contrato de la referencia, el Aliado Proveedor se obliga a la Prestación de servicios integrales de vigilancia y seguridad privada para METROSALUD de acuerdo con las asignaciones realizadas por la ESU, en virtud del Contrato Interadministrativo No. 2035 de 2026.

**ESPECIFICACIONES DEL SERVICIO:** El servicio deberá ser prestado de conformidad con el Anexo ESPECIFICACIONES TÉCNICAS CONTRATO MARCO VIGILANCIA FÍSICA – ESU N°202600004 y deberá dar cumplimiento a los acuerdos de niveles de servicios allí establecidos.

**VALOR DE LA ORDEN DE SERVICIO:** El valor de la presente orden de servicios es CIENTO NOVENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/L (\$192.491.936) IVA incluido.

La ESU pagará al Aliado Proveedor los servicios que efectivamente hayan sido prestados, cuyos valores hayan sido aprobados por la Supervisión, por lo que procederá una vez vencido el plazo, a liberar los valores que no hayan sido ejecutados.

Teniendo en cuenta que el contrato que ampara esta orden de servicio es de cuantía indeterminada, toda vez que el mismo estará determinado por el valor de las órdenes de servicio para la prestación de servicios de vigilancia y seguridad privada que se suscriban durante la vigencia del Acuerdo Marco y de las novedades que se presenten durante la prestación del servicio, el valor del mismo podrá variar, lo cual se informará por parte de la Unidad de Seguridad y Vigilancia al Aliado Proveedor mediante correo electrónico, indicando la variación respectiva, correo que se integrará a la presente orden.

**LUGAR EJECUCIÓN:** La prestación del servicio se hará en el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín o en el sitio que le defina la ESU, previa coordinación con el supervisor del contrato.

	<b>ORDEN DE SERVICIO</b>	<b>Código:</b> FT-M2-SO-20
		<b>Versión:</b> 5
		Página 3 de 4

### INFORMACIÓN PRESUPUESTAL ORDEN DE SERVICIO:

<b>Contrato Interadministrativo</b>	2035 de 2026		
Disponibilidad Presupuestal EDP	2026000684		
Registro presupuestal ECO	2026000702		
Centro de costos	33462		
Centro de costos	33474		
Rubro al presupuesto	23202020080028-1	\$ 173.850.238	33462
Rubro al presupuesto	23202020080442-1	\$ 18.641.698	33474
CPC	85250		
Descripción al Rubro	Servicios de Vigilancia		
Valor:	\$ 192.491.936		
Requerimiento N°	20261002088		

Para efectos de consecutivo en la parte presupuestal, esta Orden de Servicio es la N°7.

**FORMA DE PAGO:** La ESU cancelará el valor de la orden de servicio mediante pagos parciales; con el recibo de cumplimiento de la prestación del servicio por parte del supervisor del Contrato del cual se deriva la Orden de Servicio. Acorde a los siguientes parámetros:

- La respectiva factura debe cumplir con los requisitos de las normas fiscales establecidas en el artículo 617 del Estatuto Tributario. La fecha de la factura debe corresponder al mes de su elaboración, y en ella constará el número del contrato y, el concepto del bien o servicio que se está cobrando.
- El proveedor deberá acreditar la efectiva prestación del servicio por medio de una constancia de recibo firmada por el beneficiario. Una vez aprobada la constancia de recibo por parte del supervisor del contrato, éste emitirá el recibo a entera satisfacción del servicio contratado.
- Las retenciones en la fuente a que hubiere lugar y todo impuesto, tasa o contribución directa o indirecta, Nacional, Departamental o Municipal que se cause por razón de la celebración, ejecución y pago de este Contrato serán a cargo exclusivo del Aliado.
- En virtud del Contrato Interadministrativo 2035 de 2026, suscrito con METROSALUD, los impuestos, tasas y contribuciones, estarán a cargo del contratista aquellas que le sean imputables. En todo caso, corresponde al contratista sufragar todos los impuestos, tasas y contribuciones entre otros, que le correspondan de conformidad con la normatividad vigente.
- Una vez recibida a satisfacción la factura o cuenta de cobro correspondiente, la ESU tendrá treinta (30) días calendario para proceder a su pago.
- Al momento de entregar la factura, ésta deberá estar acompañada con el certificado de pago de aporte de sus empleados al Sistema de Seguridad Social Integral y a las entidades que administran recursos de naturaleza parafiscal; y la carta donde se especifique la entidad y el número de cuenta bancaria a la cual se le deberá realizar el pago.

	<b>ORDEN DE SERVICIO</b>	<b>Código:</b> FT-M2-SO-20
		<b>Versión:</b> 5
		<b>Página</b> 4 de 4

**FACTURACIÓN DEL SERVICIO:** El contratista factura los servicios prestados, previa coordinación entre el contratista y el supervisor de la ESU. Para tal fin realizará una prefactura para que sea verificada y aprobada por parte de la supervisión. Con la aprobación de la supervisión el contratista procede a generar y radicar la factura correspondiente.

La prefactura y factura deberá relacionar, el número del contrato y el número de la orden de servicio, y deberán tener los soportes que den lugar, en caso de que aplique.

La facturación deberá ser remitida al correo electrónico [facturacion@esu.com.co](mailto:facturacion@esu.com.co) y la fecha límite para la recepción de estas estará sujeta a las fechas definidas por la ESU, mediante la circular N°001 de 06 de enero de 2026.

**PLAZO DE LA ORDEN DE SERVICIO:** Desde el primero (1) de mayo de 2026 hasta el treinta y uno (31) de julio de 2026 o hasta agotar recursos, lo que primero ocurra.


**SUPERVISIÓN:** El seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico del cumplimiento a satisfacción del presente objeto contractual se realizará por el Subgerente de Servicios, o quien sea designado por este. En todo caso la designación podrá hacerse directamente por la Gerencia.

**GARANTÍAS:** La presente Orden de Servicio se encuentra amparada por las pólizas del Acuerdo Marco N°202600004.

**DOCUMENTOS INTEGRALES:** Hacen parte de la presente orden de servicio el Acuerdo Marco 202600004 y demás documentos emanados con ocasión de esta. Las estipulaciones pactadas mediante el presente documento no constituyen novación al Acuerdo Marco del cual se derivan, el cual se encuentra vigente.

**ACEPTACIÓN ORDEN DE SERVICIO:** En aceptación de lo anterior, se firma por las partes a los treinta (30) días del mes de abril del año 2026.

**ESU**



**MATEO GONZÁLEZ BENÍTEZ**  
Gerente General

**CONTRATISTA**



**JOHN HENRY NEIRA BEJARANO**  
Representante Legal

Aprobó: Kamal Abdul Nassar Montoya - Secretario General

Aprobó: Angélica María López Garcés - Subgerente de Servicios

Aprobó: Nathalia Restrepo Caro - Subgerente Administrativa y Financiera

Revisó: Yésica Paola Ocampo Giraldo - Profesional Universitario - Unidad de Seguridad

Revisó: Agustín Eduardo Rodríguez Cortés - Profesional U - Unidad de Gestión Jurídica

Proyectó: Fernando Elías Arango Castrillón - Profesional Universitario - Unidad de Compras y Contratación

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes, por tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.